

Jakarta, 4 Agustus / August 2023

No. : 035/CS/CTI-OJK/VIII/2023
Lampiran / : -
Enclosure
Perihal / : Laporan Informasi atau Fakta Material /
Regarding Report on Material Information or Fact

Kepada / To :

Yth.

**Bapak Inarno Djajadi – Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan**

Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur 2-4
Jakarta 10710
Indonesia

Dengan hormat

Dear Sir

Mengacu kepada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Referring to the Financial Services Authority Regulation No. 31/POJK.04/2015 on Disclosure of Material Information or Fact by Issuer or Public Company, we hereby submit, for and on behalf of the company, the Report on Material Information or Fact, as follows:

Nama / *Name* : PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk (“**CENT**”)
Bidang Usaha / *Business Sector* : Penyedia layanan infrastruktur telekomunikasi, yang meliputi penyediaan, pengelolaan dan penyewaan site telekomunikasi dan jaringan kabel serat optik berikut sarana pendukungnya, melalui Entitas Anak. / *Telecommunication infrastructure services provider, which includes provision, management, and lease of telecommunication site and fibre optic network including their supporting facilities, through Subsidiaries.*
Telepon / *Telephone* : +62-21-2952-9404
Faksimile / *Facsimile* : +62-21-2967-8232
E-mail / *e-mail* : cti@centratamagroup.com

PT Centratama Telekomunikasi Indonesia, Tbk

TCC Batavia Tower One 19th & 16th Floor
Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126
Jakarta Pusat 10220

T : +62 21 2952 9404

www.centratamagroup.com

1. Tanggal Kejadian / <i>Date of Event</i> :	2 Agustus 2023 / <i>2 August 2023</i>
2. Jenis Informasi atau Fakta Material / <i>Type of Material Information or Fact</i>	Pembelian aset yang sifatnya penting. / <i>Purchase of material assets.</i>
3. Uraian Informasi atau Fakta Material / <i>Description of Material Information or Fact</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Pada tanggal 2 Agustus 2023, PT Centratama Menara Indonesia (“CMI”), yang merupakan entitas anak yang 99,99% sahamnya dimiliki oleh CENT, telah menandatangani akta pengalihan sehubungan dengan pengambilalihan oleh CMI atas 397 portofolio aset menara telekomunikasi milik (atau yang disewa oleh) PT Anugerah Communication (“PTAC”) (“Obyek Transaksi”). / <i>On 2 August 2023, PT Centratama Menara Indonesia (“CMI”), which is a subsidiary that is 99.99% owned by CENT, has executed a deed of transfer in connection with the acquisition by CMI of 397 telecommunication tower asset portfolio owned (or leased by) PT Anugerah Communication (“PTAC”) (“Transaction Object”).</i> • Penandatanganan akta pengalihan tersebut merupakan bagian dari pelaksanaan transaksi (i) pengambilalihan Obyek Transaksi oleh CMI dari PTAC dan (ii) penyewaan lahan di mana sebagian Obyek Transaksi berada dari PT Kelola Multi Berkat (“KMB”), yang merupakan satu kesatuan transaksi, berdasarkan Perjanjian Pembelian Aset Bersyarat tanggal 17 Agustus 2022 dan Perjanjian Sewa Tanah Induk tanggal 17 Agustus 2022 (“Transaksi”). / <i>Execution of such deed of transfer is part of the implementation for the transaction on (i) the acquisition of the Transaction Object by CMI from PTAC and (ii) the lease of land plots on which part of the Transaction Object are located from PT Kelola Multi Berkat (“KMB”), which are conducted as one transaction, pursuant to the Conditional Asset Purchase Agreement dated 17 August 2022 and Master Land Lease Agreement dated 17 August 2022 (“Transaction”).</i> • Transaksi adalah suatu “Transaksi Material” berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha. Sehubungan dengan itu, CENT telah (i) mengumumkan

PT Centratama Telekomunikasi Indonesia, Tbk

TCC Batavia Tower One 19th & 16th Floor
 Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126
 Jakarta Pusat 10220

	<p>Keterbukaan Informasi Kepada Pemegang Saham Dalam Rangka Transaksi Material pada tanggal 29 Agustus 2022 dan 3 Oktober 2022 (“Keterbukaan Informasi Tahun 2022”), dan (ii) mendapatkan persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham (“RUPS”) CENT melalui RUPS Luar Biasa CENT tanggal 5 Oktober 2022. /</p> <p><i>The Transaction is a “Material Transaction” pursuant to the Financial Services Authority Regulation No. 17/POJK.04/2020 on Material Transactions and Changes in Business Activities. In relation to that, CENT has (i) published the Disclosure of Information to the Shareholders for the Purpose of Material Transaction on 29 August 2022 and 3 October 2022 (“2022 Disclosure of Information”), and (ii) obtained the approval of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) of CENT through the Extraordinary GMS of CENT dated 5 October 2022.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Dengan ditandatanganinya akta pengalihan tersebut, maka CMI telah menjadi pemilik yang sah atas Obyek Transaksi. / <i>With the execution of the abovementioned deed of transfer, CMI has become the legal owner of Transaction Object.</i> • Harga pembelian atas Obyek Transaksi adalah sebesar sebanyak-banyaknya Rp1.155.212.882.052 yang dibayarkan dalam beberapa tahapan pembayaran dengan tunduk pada dipenuhinya ketentuan-ketentuan tertentu sebagaimana telah diuraikan dalam Keterbukaan Informasi Tahun 2022. / <i>The purchase price of the Transaction Object is in the amount of up to IDR1,155,212,882,052 which is paid in several payment stages based on the fulfilment of certain provisions as described under the 2022 Disclosure of Information.</i>
<p>4. Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik / <i>Impact of the event, material information or fact</i></p>	<p>Tidak terdapat perubahan atas penjelasan mengenai dampak Transaksi sebagaimana sebelumnya telah dijelaskan dalam Keterbukaan Informasi Tahun 2022. / <i>There is no change to the explanation on the impact of the Transaction as previously set out under the 2022 Disclosure of Information.</i></p>

	<i>on the operational activities, legality, financial condition, or business continuity of the Issuer or Public Company</i>	
5.	<i>Keterangan lain-lain / Other information</i>	Penjelasan mengenai Transaksi sebelumnya telah dijelaskan dalam Keterbukaan Informasi Tahun 2022. / <i>Explanation on the Transaction has been previously set out under the 2022 Disclosure of Information.</i>

Demikian kami sampaikan. Terima kasih atas *Thus, we convey. Thank you for your attention.* perhatiannya.

Hormat kami / *Yours sincerely*

PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk




Yan Raymond Jafri
Direktur Utama

PT Centratama Telekomunil

TCC Batavia Tower One 19th & 16th Floor
 Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126
 Jakarta Pusat 10220

T : +62 21 2952 9404
www.centratamagroup.com



'bk