

Jakarta, 22 November 2022
No.: 100/CS/CTI-OJK/XI/2022

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
OTORITAS JASA KEUANGAN
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta 10710
Up. Yth. Bapak Inarno Djajadi
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Perihal: Laporan Informasi atau Fakta Material/ *Report on Material Information or Facts*

Kami merujuk pada (i) Keterbukaan Informasi yang kami sampaikan sebelumnya tertanggal 16 Agustus 2022 ("**Keterbukaan Informasi Awal**"), (ii) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 31/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik; (iii) Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK 17/2020**"); dan (iv) Peraturan Bursa Efek Indonesia No. I-E, Lampiran Surat Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No.: Kep-00015/BEI/01-2021 Tahun 2021 tanggal 1 Februari 2021, tentang Kewajiban Penyampaian Informasi.

Dengan ini kami untuk dan atas nama PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material tambahan sehubungan dengan Keterbukaan Informasi Awal tersebut di atas, dengan uraian sebagai berikut.

Nama Emiten atau Perusahaan Publik:

PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk ("**Perseroan**")

We refer to (i) the Information Disclosure we previously submitted on 16 Agustus 2022 (the "**Initial Disclosure**"), (ii) the Financial Services Authority Regulation Number 31/POJK.04/ 2015 dated 16 December 2015 regarding the Disclosure of Material Information or Fact by Issuers or Public Companies; (iii) the Financial Services Authority Regulation Number 17/POJK.04/2020 regarding Material Transaction and Change of Business Activity ("**POJK 17/2020**"); and (iv) Indonesia Stock Exchange Regulation No. I-E, Attachment to the Board of Directors of the Indonesia Stock Exchange Decree No.: Kep-00015/BEI/01-2021 Tahun 2021 dated 1 February 2021, regarding Information Submission Obligation.

We hereby disclose, for and on behalf of PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk, additional Material Information or Facts in relation to the abovementioned Initial Disclosure, with details as follows.

Name of Issuer or Public Company:

PT Centratama Telekomunikasi Indonesia Tbk (the "**Company**")

Bidang Usaha:

Jasa kecuali jasa di bidang hukum dan pajak dan melakukan investasi atau penyertaan pada perusahaan lain

A. Tanggal Kejadian:

18 November 2022

B. Jenis Informasi atau Fakta Material:

Penyelesaian tahap akhir pembelian menara telekomunikasi oleh PT Centratama Menara Indonesia dari PT Lasmana Swasti Prashida dan PT Technindo Global Fortace berdasarkan Perjanjian Pembelian dan Pengalihan Lokasi (“**AJB**”) tertanggal 18 November 2022, dengan jumlah definitif menara yang dibeli sebanyak 289 menara dari total 289 menara yang semula direncanakan akan dibeli berdasarkan PPJB (sebagaimana didefinisikan di bawah).

Adapun pengikatan atas rangkaian jual-beli sampai dengan 289 menara telekomunikasi tersebut dilakukan berdasarkan Perjanjian Jual Beli Aset Bersyarat No. 001/M&A/CMI-LSP-TGF/IV/2022 tertanggal 14 April 2022 (“**PPJB**”).

C. Uraian Informasi atau Fakta Material:

1. PT Centratama Menara Indonesia (“**CMI**”) (selaku pembeli) dan PT Lasmana Swasti Prashida dan PT Technindo Global Fortace (bersama-sama selaku penjual) telah menandatangani PPJB pada tanggal 14 April 2022 sehubungan dengan rencana jual-beli sampai dengan 289 menara telekomunikasi.
2. Rencana transaksi yang diatur dalam PPJB tersebut terdiri atas rangkaian transaksi jual beli menara, yang pada setiap prosesnya mensyaratkan pemenuhan syarat dan ketentuan tertentu, serta tahapan-tahapan lainnya sebagaimana telah disepakati di dalam PPJB.

Line of Business:

Services other than legal and tax and investment or participation in other companies

A. Date of Event:

18 November 2022

B. Type of Material Information or Facts:

Completion of the final series of purchase of telecommunication towers by PT Centratama Menara Indonesia from PT Lasmana Swasti Prashida and PT Technindo Global Fortace based on an Asset Purchase and Assignment of Site Agreement (“**SPA**”) dated 18 November 2022, with a definitive number of 289 towers being purchased out of the total 289 towers planned to be purchased under the CSPA (as defined below).

Whereas the commitment relating to the series of purchase of up to 289 telecommunication towers was made pursuant to the Conditional Asset Purchase Agreement No. 001/M&A/CMI-LSP-TGF/IV/2022 dated 14 April 2022 (“**CSPA**”).

C. Details of Material Information or Facts:

1. PT Centratama Menara Indonesia (“**CMI**”) (as purchaser) and PT Lasmana Swasti Prashida and PT Technindo Global Fortace (together as sellers) have entered into the CSPA on 14 April 2022 in relation to the proposed sale and purchase of up to 289 telecommunication towers.
2. The proposed transaction regulated under the CSPA comprises a series of sale and purchase of telecommunication towers, the process for each requires the fulfillment of certain terms and conditions, as well as other stages as agreed in the CSPA.

3. Tahap pertama transaksi dilaksanakan pada tanggal 12 Agustus 2022 yang ditandai dengan pelaksanaan pembelian sejumlah 7 menara dari total 289 menara yang hendak dibeli.
 4. Tahap kedua dan ketiga transaksi, dilaksanakan pada tanggal 29 Agustus 2022 dan 10 Oktober 2022, dengan pelaksanaan pembelian sejumlah 106 menara dan 174 menara dari total 289 menara yang hendak dibeli.
 5. Tahap terakhir transaksi dilaksanakan pada tanggal 18 November 2022 yang ditandai dengan pelaksanaan pembelian sejumlah 2 menara terakhir dari total 289 menara berdasarkan **AJB** tertanggal 18 November 2022.
 6. Dengan demikian, jumlah definitif menara yang dibeli oleh PT Centratama Menara Indonesia berdasarkan PPJB adalah sejumlah 289 dari total 289 menara yang semula direncanakan.
 7. Nilai transaksi atas rangkaian pembelian menara yang dilakukan, sampai dengan tahap terakhir transaksi, adalah sebesar Rp631.532.016.463.
3. The first series of the transaction took place on 12 August 2022 as marked by the completion of the purchase of 7 towers out of the total 289 towers proposed to be purchased.
 4. The second and third series of the transaction took place on 29 August 2022 and 10 October 2022 respectively, marked by the completion of the purchase of 106 towers and 174 towers out of the total 289 towers proposed to be purchased.
 5. The final series of the transaction took place on 18 November 2022 as marked by the completion of the final 2 towers out of the total 289 towers under the SPA dated 18 November 2022.
 6. Therefore, the definitive number of towers purchased by PT Centratama Menara Indonesia pursuant to the CSPA is 289 towers out of the total 289 towers proposed to be purchased.
 7. The transaction value in respect of the entire series of transaction, until the final series of the transaction, is IDR631.532.016.463.

D. Dampak kejadian, informasi, atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan:

Tidak terdapat dampak material terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan atau kelangsungan usaha Perseroan sehubungan dengan penyelesaian tahap terakhir pembelian menara telekomunikasi berdasarkan PPJB.

E. Ringkasan Laporan Penilai

Sehubungan dengan penyelesaian tahap akhir transaksi tersebut di atas, tidak terdapat perubahan atas Ringkasan Laporan Penilai yang kami sampaikan dalam Keterbukaan Informasi Awal.

D. Impact of event, material information or fact on the operation, legal, financial condition or business continuance of the Company:

There is no material impact on the operation, legal, financial condition or business continuance of the Company in relation to the final series of the sale and purchase of telecommunication towers under the CSPA.

E. Summary of Appraiser's Report

In relation to the final completion of the abovementioned transaction, there are no changes to the Summary of Appraiser's Report which we previously submitted in the Initial Disclosure.

F. Ringkasan Laporan Kewajaran Transaksi

Sehubungan dengan penyelesaian tahap akhir transaksi tersebut di atas, tidak terdapat perubahan atas Ringkasan Laporan Kewajaran Transaksi yang kami sampaikan dalam Keterbukaan Informasi Awal.

G. Informasi Tambahan

Untuk informasi lebih lanjut mengenai transaksi jual beli ini, pihak yang berkepentingan dapat menghubungi Perseroan pada alamat sebagai berikut:

Alamat:

TCC Batavia Tower One Lantai 16 & 19
Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 126 Jakarta Pusat
DKI Jakarta 10220 Indonesia

Telepon:

021 - 29529404

Faksimili:

021 - 29678232

Alamat Surat Elektronik:

cti@centratamagroup.com

H. Pernyataan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan

Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan menyatakan bahwa transaksi yang dilakukan bukan merupakan transaksi afiliasi, tidak mengandung benturan kepentingan dan merupakan transaksi material sebagaimana dimaksud di dalam POJK 17/2020.

Keterbukaan informasi ini tidak mengandung pernyataan atau informasi yang tidak benar atau menyesatkan dan berisikan semua informasi material.

F. Summary of the Fairness Opinion Report

In relation to the final completion of the abovementioned transaction, there are no changes to the Summary of the Fairness Opinion Report which we previously submitted in the Initial Disclosure.

G. Additional Information

For additional information on the sale and purchase transaction, the relevant parties concerned may contact the Company at the following address:

Address:**Telephone:****Facsimile:****Electronic Mail Address:****H. Statements of the Board of Directors and Board of Commissioners of the Company**

The Board of Directors and Board of Commissioners of the Company state that the transaction does not constitute an affiliated transaction, does not contain any conflict of interest and a material transaction as contemplated under POJK 17/2020.

The disclosure of information does not contain statement or information that are not true or misleading and contains all material information.

Demikian laporan informasi atau fakta material ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

We hereby conclude the report on information or material facts, thank you for your attention and cooperation.

Hormat kami/Yours faithfully,



Wiwik Septriandewi
Sekretaris Perusahaan/Corporate Secretary